



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 0000

10.10.2010 г.

г. Нижний Новгород

Индивидуальный Предприниматель Иванов И.И, именуемое ниже **Подрядчик**, с одной стороны, и **Сюткин Иван Иванович зарегистрирован по адресу г. Нижний Новгород, ул. Бульвар Заречный, дом 110, квартира 5**, именуемый (ая) в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Подрядчик обязуется выполнить работы по бурению водозаборной скважины машинным методом на земельном участке, указанном Заказчиком и по его заданию. Участок расположен по адресу: **Нижегородская область, Котовский район, село Балашиха, участок 45.**
- 1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора.

2. КОНСТРУКЦИЯ СКВАЖИНЫ

- 2.1. Крепление ствола скважины производится обсадными стальными трубами диаметром 108 мм, 133 мм, 159 мм и (или) пластиковыми трубами диаметром 125 мм, 113 мм, 165 мм. Водозаборной частью скважины служит перфорированный (сетчатый) фильтр, либо открытый ствол скважины.
- 2.2. Решение, о том какая будет конструкция скважины, принимает буровой мастер в процессе бурения, исходя из литологических особенностей целевого водоносного горизонта и выше лежащих пород.
- 2.3. Производительность такой скважины от 800 литров в час до 2000 литров в час.
- 2.4. Фактическая глубина скважины определяется только буровой установкой путем опускания в скважину бурового инструмента.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 3.1 Заказчик обязуется произвести оплату согласно пункта 4 настоящего договора.
- 3.2 Заказчик обязуется выполнить следующие подготовительные работы:
- а) обеспечить подъездные пути к месту производства работ шириной не уже 3-х метров и высотой не менее 3.5 м.
 - б) обеспечить место бурения скважины на земельном участке, которое должно быть заранее освобождено от твердых покрытий (бетон, бетонные плиты, асфальт, кирпич, щебень).
- 3.3. В день бурения скважины Заказчик обязуется лично или наделив полномочиями своего представителя:
- а) встретить и провести бригаду Подрядчика на место проведения работ;

б) указать Подрядчику подготовленное место бурения скважины, безопасное для подземных коммуникаций;

в) осмотреть и принять выполненные Подрядчиком работы по акту сдачи-приемки в течение 12 часов после окончания работ по бурению скважины. Отсутствие заказчика или его представителя оставляет за Подрядчиком право осуществить сдачу-приемку скважины в одностороннем порядке.

3.4. Подрядчик обязуется:

а) приступить к выполнению работ в течении 10 (десяти) дней с даты начала работ. Дата начала работ **10.10.2010 г.**

В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, температура ниже -15 (пятнадцати) градусов Цельсия), срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия таких погодных условий.

б) произвести обсадку ствола скважины и оборудовать водоприемную часть согласно пункту 2 настоящего договора;

в) произвести опытную прокачку скважины;

г) по окончании работ подписать акт сдачи-приемки работ;

д) по окончании работ заполнить и передать Заказчику паспорт эксплуатационной скважины на воду, при условии, что Заказчик полностью произвёл оплату по договору.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Оплата по договору производится после подписания Заказчиком акта сдачи приемки работ.

4.2. При обнаружении в результате проведенных по договору работ подземных вод расчет по договору производится следующим образом: **1 000 (одна тысяча) рублей** за один погонный метр скважины, умноженный на глубину пробуренной скважины.

4.3. По окончании работ Заказчик производит расчет по фактическому объему выполненных работ, подтвержденному актом сдачи-приемки работ по настоящему договору.

4.4. В случае если вода не найдена в необходимом объёме, оплата производится в размере 900 (девятьсот) рублей за один погонный метр, умноженные на глубину пробуренной скважины.

4.5. В случае если Заказчик по какой-либо причине останавливает работы по бурению скважины и не желает дальнейшего продолжения работ, то оплата производится в размере 900 (девятьсот) рублей за один погонный метр, умноженные на глубину пробуренной скважины.

4.6. Стоимость сетчатого фильтра (при его установке, которая производится, если водоносный горизонт залегает в песках) – 6 000 (шесть тысяч) рублей.

4.7. Полная оплата стоимости работ по настоящему договору, указанная в акте сдачи-приемки работ по настоящему договору должна быть произведена в течение 2-х (двух) дней после подписания этого акта посредством внесения Заказчиком денежных средств в кассу или на расчетный счет Подрядчика, который указан в пункте 8 настоящего договора.

4.8. Задержка платежа в срок, указанный в пункте 4.7. настоящего договора, влечет за собой штрафные санкции в размере 1% от суммы задолженности, за каждый день просрочки.

4.9. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходят к Заказчику после 100% оплаты указанной в акте сдачи-приемки работ суммы. Полную материальную ответственность за сохранность скважины после подписания акта сдачи-приемки работ до момента ее оплаты несет Заказчик. Повреждение скважины после подписания акта сдачи-приемки работ не снимает с Заказчика обязательство 100% оплаты стоимости работ.

4.10. В случае отказа от 100% оплаты произведенных работ в течение 2-х (двух) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки работ, либо немотивированного отказа Заказчика от

подписания акта сдачи-приемки работ, Подрядчик оставляет за собой право демонтировать скважину и произвести ликвидационный тампонаж.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до окончания гарантийного срока на произведенные Подрядчиком работы.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик предоставляет гарантию на конструкцию скважины в течении 24 месяцев с момента подписания акта сдачи-приёмки скважины.

6.2. Гарантия действует на то, что вода в скважине не закончится, а также на установленные материалы. Гарантия не действует, если установлен вибрационный насос «Малыш», если в скважину происходило попадание посторонних предметов, а также, если насос отрегулирован на большую производительность, чем заявлено в паспорте скважины. При заказе бурения скважины машинным методом и любого вида обустройства скважины, гарантия на скважину увеличивается до 3-х (трех) лет.

6.3. Гарантийное обслуживание осуществляется только в случае возможности подъезда к скважине буровой установки.

6.4. Не является гарантийным случаем природное понижение уровня воды в водоносном горизонте.

6.5. Подрядчик не несет ответственности за химический и бактериологический состав воды, полученной из водоносного горизонта.

6.6. Подрядчик обязуется устранять неисправности, выявленные в процессе эксплуатации в течение гарантийного срока. Выезд на место бурения происходит течение 7 (семи) рабочих дней после поступления письменной заявки на ремонт. В случае возникновения неисправности по вине Заказчика или третьих лиц, в результате неправильной эксплуатации скважины или насосного оборудования, ремонт скважины выполняется по дополнительному соглашению за счет средств Заказчика.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. В случае выхода из строя машины (буровой установки) на участке Заказчика, если бригада Подрядчика уже приступила к выполнению заказа, сроки выполнения работ сдвигаются до окончания ее ремонта, но не более чем на 10 дней.

7.2. Изменения в конструкцию скважины не могут вноситься Заказчиком в одностороннем порядке.

7.3. Основанием для прекращения бурения по геолого-технологическим причинам служит заключение Подрядчика о дальнейшей нецелесообразности бурения, которое принимается Заказчиком полностью и не подлежит обсуждению с привлечением третьих лиц.

7.4. Подрядчик не несет ответственности в случае нарушения в результате производства работ по настоящему договору подземных коммуникаций, в отношении которых Заказчик не предоставил Подрядчику схемы их расположения.

7.5. Заказчик обязуется обеспечить безопасность скважины на весь срок ее эксплуатации.

7.6. Подрядчик не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно восстановление оград, газонов, дорожек и насаждений, поврежденных или утраченных при производстве работ по настоящему договору.

7.7. По окончании работ по бурению Подрядчик не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлама.

7.8. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по телеграфу, факсу, телефону, электронной почте) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

7.9. Стороны договариваются разрешать разногласия, по возможности, путем взаимных переговоров, в случае невозможности устранения разногласий между Подрядчиком и Заказчиком все споры, вытекающие из настоящего договора, передаются на рассмотрение Автозаводского районного суда г. Нижнего Новгорода.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

--	--